

## أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 528.10 نقطة

### بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 528.10 نقطة منخفضاً 0.44 نقطة أي بنسبة 0.08% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 3,469,594 سهم بقيمة 7,025,592 دولار نفدت من خلال 536 صفقة. وعن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار إغلاقات 8 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 11 شركة فقط. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 4.99 دينار منخفضاً بنسبة 1.19% عن إغلاق الأسبوع الماضي، حيث بلغ حجم التداول 253,096 سهم بقيمة 1,780,729 دينار نفدت من خلال 159 صفقة. هذا وإغلاق سهم باديكو على سعر 1.14 دولار منخفضاً بنسبة 60.87% عن إغلاق الأسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 1,247,360 سهم بقيمة 1,443,771 دولار. أما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد أغلق على 2.65 مرتفعاً بنسبة 1.15% عن إغلاق الأسبوع الماضي. حيث بلغ حجم التداول عليه 437,241 سهم بقيمة 1,159,853 دولار.

### "بورصة فلسطين" تحتفل بحصولها على العضوية الكاملة في اتحاد البورصات العالمي

نظمت بورصة فلسطين، حفلاً خاصاً بمناسبة حصولها على العضوية الكاملة في اتحاد البورصات العالمي في بداية تشرين الثاني من العام الجاري 2016، بحضور ممثلين عن أهم الهيئات والمؤسسات الاقتصادية ومجموعة من رجال الأعمال والهيئات الحكومية وممثلين عن الشركات المساهمة العامة والخاصة والشركات المدرجة والشركات الأعضاء وغيرهم. وهدف الحفل إلى اطلاع العموم على أهمية هذه العضوية كونها تشكل اعترافاً ضمنياً بدولة فلسطين وأحد أهم مؤسساتها الاقتصادية، التي بدورها حازت مقعداً دائماً لها على طاولة أهم الاتحادات العالمية التي تعنى بقطاع الأوراق المالية -اتحاد البورصات العالمي- لتكون بذلك العضو رقم 67 من بين الأعضاء المنتسبين من بين مئات الأسواق حول العالم، حيث يضم هذا الاتحاد مجموعة من أهم الأسواق المالية حول العالم منها بورصة نيويورك، نازداك، ويورونكست Euronext، بورصة طوكيو والبورصة الألمانية وهونغ كونغ وغيرها.

### "الاتحاد للأعمار والاستثمار" تحتفل بوضع الحجر الأساس لمشروع "الماسيون جاردنز" السكني

احتفلت شركة الاتحاد للأعمار والاستثمار، بمباركة ورعاية رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد للأعمار والاستثمار ومؤسسها الأول د. محمد مصطفي السبعوي، إزاحة الستارة عن الحجر الأساس لمشروع الماسيون جاردنز السكني، الذي تقوم بإنشائه الشركة بتكلفة استثمارية تقدر بـ 6 ملايين دولار أميركي، ويقام مشروع الماسيون جاردنز على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية 3,000 متر مربع بحي الماسيون الذي يعد من أرقى أحياء مدينة رام الله وأكثرها رغبة للسكن من قبل المواطنين، ويتألف هذا المشروع من 4 بنايات سكنية مصممة وفق أعلى وأحدث معايير البناء العالمية، بحيث تحتوي كل بناية على 16 شقة بأحجام متنوعة تلبي كافة المتطلبات والأذواق.

### بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 18/12 - 22/12 حوالي 12.0 مليون دينار مقارنة مع 5.9 مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة ارتفاع 103.1%، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي 60.1 مليون دينار مقارنة مع 23.7 مليون دينار للأسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ 24.4 مليون سهم، نفدت من خلال 12,107 عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد ارتفع الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى 12,184.7 نقطة مقارنة مع 2,180.2 نقطة للأسبوع السابق بارتفاع نسبته 0.2%. ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع والبالغ عددها 156 شركة مع إغلاقها السابقة، فقد تبين بأن 49 شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم 62 شركة.

### سوق دبي

أغلق المؤشر العام لسوق دبي على 3,517.33 نقطة منخفضاً 37.13 نقطة أي بنسبة 1.04% عن إغلاق الأسبوع السابق. تم عد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول الإجمالي 1,186,198,488 سهم بقيمة 1,527,376,706 درهم نفدت من خلال 18,069 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اعمار العقارية 27,830,349 سهم بقيمة 200,754,590 درهم وأغلق على 7,250 نقطة منخفضة بنسبة 2.159% عن الإغلاق السابق. أما شركة اربنك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 72,830,349 سهم بقيمة 96,272,598 درهم، هذا وإغلاق سهم شركة اربنك على سعر 1.300 منخفضاً بنسبة 5.109%.

### الاتحاد العقارية (UPP)

حصلت شركة الاتحاد العقارية، على الموافقة المبدئية من بلدية دبي لمخطط المشروع "ثيم بارك" بقيمة 600 مليون درهم. وأوضحت الشركة أنها مازالت بانتظار موافقة "دبي لاند" حتى تبدأ بدراسة تفصيلية للمشروع، وتنتظر في خيارات التمويل. وأضافت الشركة أنها تدرس أيضاً خيارات التمويل لمشروع "ذا لينك موتور سيتي" والذي تبلغ قيمته الأولية نحو 300 مليون درهم. وبين الرئيس التنفيذي، أن مشاريع الشركة قيد التنفيذ تبلغ 1.6 مليار درهم، مشيراً إلى أنها ستنتهي خلال 3 سنوات. كما شهيد سهم الاتحاد العقارية نشاطاً ملحوظاً خلال تعاملات اليوم الأربعاء الموافق 12/20106/21، عقب إعلان الشركة عن موافقة بلدية دبي على إطلاق مشروع جديد.

### إعمار العقارية (EMAAR)

أطلقت شركة إعمار العقارية، أول مشاريعها الاستثمارية على أرض جزيرة المرجان بإمارة رأس الخيمة. وبحسب البيانات ستقوم "إعمار" بتطوير فندق وشقق فندقية ومنطقة متاجر تجزئة متعددة الاستخدامات بجزيرة المرجان. وستنفذ "إعمار" المرحلة الأولى من المشروع الذي يقع قبالة جيلي جيس وينس في إمارة رأس الخيمة. وتوقعت الشركة أن يسهم المشروع في تعزيز الحركة السياحية وقطاعي الضيافة والتجزة بالإمارة.

