التقرير الأسبوعي
2019-12-22
2019-12-26

الشركة المتحدة للاوراق المالية
United Securities Company
Tel:- +970-2-242-3090

UNITED المتحدة للأوراق المالية
عضو بورصة فلسطين

مؤشر القدس يغلق عند مستوى 523.43 نقطة مرتفعاً بنسبة 0.11% عن إغلاق الأسبوع الماضي

بورصة فلسطين

أغلق مؤشر القدس نهاية الأسبوع الحالي على 523.43 نقطة مرتفعاً 0.60 نقطة أي بنسبة 0.11% عن إغلاق الأسبوع الماضي. بلغ حجم التداول الإجمالي للأسبوع المنصرم 1,447,135 بقيمة 3,111,091 دولار نفذت من خلال 360 عقد. أما عن مستويات الأسعار فقد ارتفعت أسعار اغلاقات 9 شركات بينما انخفضت أسعار إغلاق 11 شركة فقط. أغلق سهم شركة الاتصالات الفلسطينية عند مستوى 4.15 دينار مرتفعاً بنسبة 0.24% عن اغلاق الأسبوع السابق، حيث بلغ حجم التداول عليه 76,530 سهم بقيمة 445,344 دينار نفذت من خلال 59 صفقة. هذا واغلق سهم باديكو على سعر 1.13 دولار منخفضاً بنسبة 0.88% عن اغلاق الاسبوع الماضي، وقد بلغ حجم التداول عليه 99,736 سهم بقيمة 111,547 دولار. اما بالنسبة لسهم بنك فلسطين، فقد اغلق على2.00 دولار دون تغير عن اغلاق الاسبوع السابق. حيث بلغ حجم التداول عليه 217,236 سهم بقيمة 433,143 دولار.

النقد تصدر تقريرا حول التنبؤات الاقتصادية للعام 2020

أصدرت سلطة النقد الفلسطينية والجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني تقريراً مشتركاً حول أداء الاقتصاد الفلسطيني عام 2019، والتنبؤات الاقتصادية لعام 2020، وذلك ضمن إصدار مشترك، والذي يمثل استمراراً للجهود المشتركة التي تقوم بها المؤسستان، علماً أن البيانات لا تشمل ذلك الجزء من محافظة القدس والذي ضمه الاحتلال الإسرائيلي إليه عنوة بعيد احتلاله للضفة الغربية عام 1967.

أداء الاقتصاد الفلسطيني خلال عام 2019

ثبات معدل نمو الناتج المحلي الإجمالي في فلسطين خلال عام 2019 مقارنة مع العام 2018: خلال العام 2019 ارتفع الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 1.2% مقارنة مع العام 2018، أي أن الإقتصاد الفلسطيني حافظ على نسبة النمو السابقة للعام 2018 بالرغم من الأزمة المالية التي حلت على الإقتصاد، والتي شهدت إحتجازاً لأموال المقاصة لأكثر من 6 أشهر متتالية، وما نتج عنها من مشاكل سيولة وتراكم في المتأخرات الحكومية، واستمرار تراجع المنح والمساعدات الخارجية، وخصوصاً مع انقطاع المساعدات الأمريكية سواء للحكومة أو للمؤسسات والمنظمات الأهلية (الأونروا والوكالة الأمريكية للتنمية)؛ إضافة إلى الاستمرار في التوسع الاستيطاني ومواصلة مصادرة المزيد من الأراضي في الضفة الغربية وعدم السماح باستغلال الموارد الطبيعية في المناطق(ج)؛ حيث تراجع نصيب الفرد من الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 1.3% عن العام 2018، وذلك نتيجة النمو الطبيعي للسكان بوتيرة أعلى من النمو في الناتج المحلي الإجمالي، حيث شهد الربع الأول من العام 2019 تراجعاً في الناتج المحلي الاجمالي الحقيقي نسبته 3.3% مقارنة مع الربع الرابع من العام 2018. واستمر التراجع في الربع الثاني 2019 بنسبة 2.0% مقارنة مع الربع الأول من عام 2019 وذلك بسبب أزمة المقاصة مع الاحتلال الإسرائيلي، والتي تشكل ما يقارب ثلثي إجمالي الإيرادات الحكومية. وفي سياق إدارة الأزمة المالية، تبنت الحكومة ميزانية طوارئ نتج عنها توقف جزئي لسداد التزامات الحكومة اتجاه العاملين في القطاع العام. وفي الربع الثالث 2019 تشير التقديرات إلى تحسن طفيف في مستوى النشاط الاقتصادي ليسجل ارتفاعاً بنسبة 1.0% مقارنة مع الربع السابق من نفس العام، وخلال الربع الرابع 2019، استمر الناتج المحلي الإجمالي ليسجل نمواً بنسبة 3.6% مقارنة مع الربع الثالث من العام 2019، نتيجة توقع تعافي الطلب المحلي، وخاصة الإنفاق الاستهلاكي الأسري، وتحسن وتيرة نمو الأنشطة الاقتصادية الرئيسية، وتسارع مستويات الإنفاق الحكومي بعد استئناف تحويل جزء كبير من إيرادات المقاصة للحكومة بشكل شهري وبأثر رجعي عن الأشهر السابقة من العام 2019، وقيام الحكومة بسداد جزء كبير من المتأخرات التي ترتبت عليها خلال الفترة الماضية اتجاه الموظفين العمومين والموردين من القطاع الخاص.

7.4 مليار دولار استثمارات فلسطينية في الخارج يقابلها 5.3 مليار استثمارات خارجية في فلسطين

اظهر احدث مسوح الجهاز المركزي للإحصاء وسلطة النقد حول وضع الاستثمار الدولي والدين الخارجي، وزعت نتائجه،اتساع الفجوة بين استثمارات الاقتصاد الفلسطيني في الخارج من جهة، والاستثمارات الخارجية في فلسطين .وبينت النتائج أن التفاوت بين أرصدة استثمارات الاقتصاد الفلسطيني الموظفة خارج فلسطين وأرصدة الاستثمارات الأجنبية الموظفة في الاقتصاد الفلسطيني لا يزال كبيراً وبقيمة بلغت 2,114 مليون دولار أميركي، بارتفاع بلغت نسبته 10% مقارنة مع الربع السابق .وبلغ إجمالي أرصدة أصول الاقتصاد الفلسطيني المستثمرة في الخارج حوالي 7.42 مليار موزعة بين استثمار أجنبي مباشر بنسبة 4%، واستثمارات حافظة 19%، واستثمارات أخرى (أهمها العملة والودائع) 69%، وأصول احتياطية 8 .%أما على المستوى القطاعي، فقد شكلت الاستثمارات الخارجية لقطاع البنوك 66% من إجمالي الأصول الخارجية للاقتصاد الفلسطيني .وفي المقابل، بلغ إجمالي استثمارات غير المقيمين في فلسطين حوالي 5.3 مليار دولار، توزعت بين استثمار أجنبي مباشر بنسبة 52%، واستثمارات حافظة 13%، واستثمارات أخرى (أهمها القروض والودائع من الخارج) 35%.

رئيس سلطة النقد يكشف إجراءات التحول لبنك مركزي..وإصدار عملة فلسطينية

تحلم دولة فلسطين منذ فترات كبيرة بتحول سلطة النقد إلى بنك مركزي، وطرح علمه موحدة تكون بالمصارف العاملة في الدولة .وعملت سلطة النقد الفلسطينية خلال السنوات الـ10 الماضية بجهد متواصل، ومن أبزرها إجراء العديد من الإصلاحات الهيكلية المؤسسية .وأولت سلطة النقد قطاع المشاريع الصغيرة والمتوسطة اهتماماً خاصاً، والتي تشكل أكثر من 95 في المائة من إجمالي المشاريع القائمة في فلسطين وتساهم بنحو 55 في المائة من الناتج المحلي الإجمالي. يقول رئيس سلطة النقد الفلسطينية، إن إجمالي الاحتياطي النقدي للبلاد بنهاية أكتوبر/تشرين الأول 2019 بلغ 1.155 مليار دولار .وأضاف عزام الشوا،أن إجمالي أصول المصارف في فلسطين بنهاية أكتوبر/ت شرين الأول الماضي تخطى الـ 16.733 مليار دولار، وبلغ إجمالي محفظة الودائع بنهاية نفس الفترة نحو 13.044 مليار دولار .وذكر إن إجمالي التسهيلات الائتمانية بنهاية أكتوبر/ تشرين الأول 2019 من المصارف في فلسطين بلغ 8.862 مليار دولار .وأشار إلى أن عدد البنوك العاملة في القطاع المصرفي الفلسطيني بلغ نحو 14 مصرفاً، بعدد فروع على مستوى أنحاء الدولة يصل 368 فرعاً .وأوضح الشوا، أنه يتم تدبير الموارد المالية للخزينة الفلسطينية بشكل أساسي من 3 أنواع من الإيرادات؛ الأول إيرادات الجباية المحلية، وتشكل في المتوسط نحو 25 في المائة من إجمالي الإيرادات، ثانياً إيرادات المقاصة، التي تشكل في المتوسط نحو 55 في المائة من إجمالي الإيرادات، وأخيراً المنح والمساعدات الخارجية.

بورصة عمان

بلغ المعدل اليومي لحجم التداول في بورصة عمان خلال الفترة من 22/12 – 26/12 حوالي (5.2) مليون دينار مقارنة مع (13.4)مليون دينار للأسبوع السابق وبنسبة إنخفاض (61.1%)، وقد بلغ حجم التداول الإجمالي لهذا الأسبوع حوالي (20.8) مليون دينار مقارنة مع (67.0)مليون دينار للاسبوع السابق. أما عدد الأسهم المتداولة التي سجلتها البورصة خلال هذا الأسبوع فقد بلغ (16.8) مليون سهم، نفذت من خلال (5332) عقداً. أما عن مستويات الأسعار، فقد ارتفع الرقم القياسي العام لأسعار الأسهم لإغلاق هذا الأسبوع إلى (1812.4) نقطة مقارنة مع (1810.2) نقطة للأسبوع السابق بإرتفاع نسبته (0.12%). ولدى مقارنة أسعار الإغلاق للشركات المتداولة أسهمها لهذا الأسبوع والبالغ عددها (142) شركة مع إغلاقاتها السابقة، فقد تبين بأن (39) شركة قد أظهرت ارتفاعاً في أسعار أسهمها، بينما انخفضت أسعار أسهم (73) شركة.

البنك العربي يحصد جائزة "أفضل برنامج للمسؤولية الاجتماعيّة للشركات" في الشرق الأوسط

منحت مجلة إيميا فاينانس (EMEA Finance) العالميّة ومقرها لندن البنك العربي مؤخراً جائزة "أفضل برنامج للمسؤولية الاجتماعيّة للشركات" في الشرق الأوسط للعام 2019 وذلك تقديراً للإنجازات المميزة التي حققها البنك في هذا المجال ضمن إطار استراتيجيته الشاملة للاستدامة . وتمنح هذه الجائزة لمصرف واحد في المنطقة، أظهر برنامجه للمسؤولية الاجتماعية للشركات استدامة وتناغم أدت إلى أثر حقيقي قابل للقياس في المجتمعات التي يعمل فيها. وقد تمّ اختيار البنك العربي لهذه الجائزة بناءً على مجموعة من المعايير الهامة من بينها: وجود تصور ورؤية استراتيجية واضحة لبرنامج المسؤولية الاجتماعية للشركات من الإدارة العليا مقرونة بأهداف استراتيجية قابلة للتحقيق، بالإضافة إلى اعتماد البرنامج على عدد من المبادئ التوجيهية الأكثر اعتماداً عالمياً، كمعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير، والتي تعتبر المبادئ الأكثر اعتماداً على مستوى العالم.

سوق دبي

اغلق المؤشر العام لسوق دبي على 2,764.88 نقطة منخفضاً3.68 نقطة أي بنسبة 0.13% عن إغلاق الأسبوع السابق. تم عقد 5 جلسات تداول بلغ خلالها حجم التداول 613,086,750.00 سهم بقيمة 649,332,068.02 درهم نفذت خلال 7,961.00 صفقة، وقد بلغ حجم التداول على شركة اعمار العقارية 30,106,253.00 سهم بقيمة 121,186,343.15 درهم واغلق على 4.02 درهم منخفضاً بنسبة 1.711% عن اغلاق الأسبوع السابق، اما شركة ارابتك القابضة فقد بلغ حجم التداول عليها 19,433,124.00 سهم بقيمة 25,616,261.05 درهم، هذا واغلق سهم شركة ارابتك على سعر 1.30 منخفضاً بنسبة 4.412% عن اغلاق الأسبوع السابق.

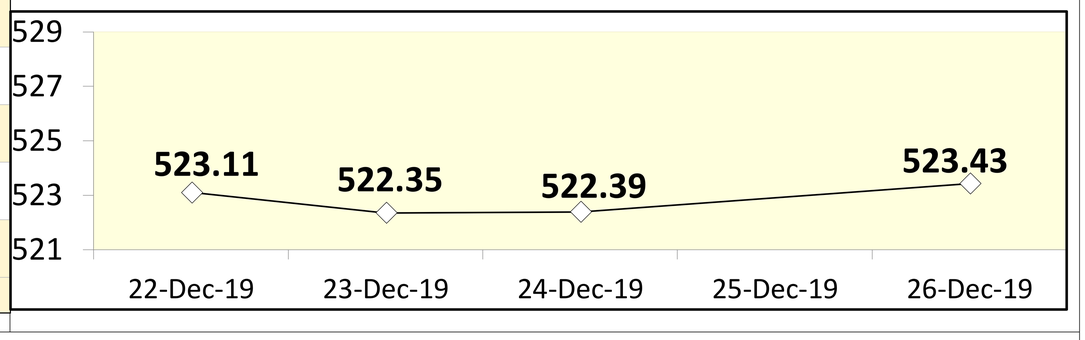
اسم الشركة	الرمز	العملة	اغلاق الاسبوع	الاسبوع السابق	التغير	عدد الصفقات	عدد الاسهم المتداولة	قيمة الاسهم المتداولة$	P/E
شركة ابراج الوطنية	ABRAJ	USD	1.31	1.31	0.00%	0	-	-	15.98
المؤسسة العربيــة للفنــادق	AHC	JOD	0.53	0.53	0.00%	0	-	-	-
البنك الاسلامي العربي	AIB	USD	1.70	1.73	-1.73%	1	1,000	1,700	17.00
المجموعة الأهلية للتأمين	AIG	USD	0.33	0.33	0.00%	8	44,950	14,365	10.31
العربية لصناعة الدهانات	APC	JOD	6.00	6.00	0.00%	0	-	-	12.47
الشركة العربية الفلسطينية للاستثمار (أبيك)	APIC	USD	2.50	2.50	0.00%	7	47,076	117,670	13.44
العقارية التجارية للاستثمار المساهمة العامة	AQARIYA	JOD	0.71	0.72	-1.39%	6	2,521	1,790	-
المستثمرون العرب	ARAB	JOD	0.85	0.85	0.00%	0	-	-	144.07
المؤسسة العقارية العربية	ARE	JOD	0.30	0.30	0.00%	0	-	-	-
دواجن فلسطين	AZIZA	JOD	2.89	2.89	0.00%	0	-	-	-
بيت جالا لصناعة الأدوية	BJP	JOD	2.41	2.41	0.00%	0	-	-	15.92
بنك فلسطين	BOP	USD	2.00	2.00	0.00%	68	217,236	433,143	8.70
بيرزيت للأدوية	BPC	USD	5.33	5.25	1.52%	11	6,087	32,144	12.80
مصنع الشرق للإلكترود	ELECTRODE	JOD	2.00	2.00	0.00%	0	-	-	71.43
جلوبال كوم للاتصالات	GCOM	USD	0.07	0.07	0.00%	0	-	-	-
مطاحن القمح الذهبي	GMC	JOD	0.72	0.74	-2.70%	3	959	980	21.18
العالمية المتحدة للتأمين	GUI	USD	2.50	2.45	2.04%	1	16,093	40,233	41.67
البنك الإسلامي الفلسطيني	ISBK	USD	1.83	1.84	-0.54%	19	18,765	34,116	9.34
سجاير القدس	JCC	JOD	0.87	0.88	-1.14%	18	16,321	19,459	-
القدس للمستحضرات الطبية	JPH	USD	2.70	2.75	-1.82%	4	7,518	20,299	10.38
القدس للاستثمارات العقارية	JREI	USD	0.28	0.28	0.00%	0	-	-	-
فلسطين لصناعات اللدائن	LADAEN	JOD	2.50	2.50	0.00%	0	-	-	-
المشرق للتأمين	MIC	USD	2.38	2.38	0.00%	0	-	-	11.05
الشركة الوطنية لصناعة الألمنيوم والبروفيلات	NAPCO	JOD	1.19	1.03	15.53%	12	11,500	16,560	15.26
الوطنية لصناعة الكرتون	NCI	USD	1.00	1.00	0.00%	0	-	-	-
التأمين الوطنية	NIC	USD	3.95	4.00	-1.25%	1	3,056	12,071	10.48
مركز نابلس الجراحي التخصصي	NSC	JOD	2.03	2.03	0.00%	2	1,500	4,295	15.33
شركة موبايل الوطنية الفلسطينية للاتصالات	OOREDOO	USD	0.96	0.96	0.00%	17	17,998	16,948	-
فلسطين للتنمية والاستثمار	PADICO	USD	1.13	1.14	-0.88%	30	99,736	111,547	12.84
بال عقار لتطوير وإدارة وتشغيل العقارات	PALAQAR	JOD	0.42	0.42	0.00%	0	-	-	12.35
الاتصالات الفلسطينية	PALTEL	JOD	4.15	4.14	0.24%	59	76,530	445,344	8.94
الفلسطينية للكهرباء	PEC	USD	1.53	1.55	-1.29%	6	9,770	14,913	10.13
دار الشفاء لصناعة الأدوية	PHARMACARE	USD	3.50	3.50	0.00%	0	4,000	14,000	11
بنك الاستثمار الفلسطيني	PIBC	USD	1.28	1.25	2.40%	2	1,824	2,319	22.54
شركة فلسطين للتأمين	PICO	USD	3.96	3.96	0.00%	0	-	-	-
الفلسطينية للاستثمار والانماء	PID	JOD	1.67	1.67	0.00%	0	-	-	-
فلسطين للاستثمار الصناعي	PIIC	JOD	2.25	2.25	0.00%	0	-	-	12.50
فلسطين للاستثمار العقاري	PRICO	JOD	0.38	0.37	2.70%	6	13,891	7,342	-
سوق فلسطين للأوراق المالية	PSE	USD	4.90	4.90	0.00%	0	-	-	213.04
بنك القدس	QUDS	USD	1.50	1.50	0.00%	34	38,510	57,407	9.74
شركة مصايف رام الله	RSR	JOD	2.90	2.90	0.00%	0	-	-	45.31
سند للموارد الانشائية	SANAD	USD	2.18	2.19	-0.46%	1	701,636	1,529,566	-
التكافل الفلسطينية للتأمين	TIC	USD	2.82	2.39	17.99%	9	9,023	22,456	14.10
البنك الوطني	TNB	USD	1.84	1.81	1.66%	17	52,571	98,263	16.73
ترست العالمية للتأمين	TRUST	USD	3.56	3.32	7.23%	8	8,869	28,822	16.18
الاتحاد للإعمار والاستثمار	UCI	USD	0.64	0.65	-1.54%	8	18,080	11,232	16.00
مصانع الزيوت النباتية	VOIC	JOD	13.00	13.00	0.00%	2	115	2,109	8.75
الفلسطينية للتوزيع والخدمات اللوجستية	WASSEL	USD	0.37	0.37	0.00%	0	-	-	50.00

ملخص التداول الاسبوعي

عدد العقود	360
عدد الشركات المتداولة	27
عدد الشركات المرتفعة	9
عدد الشركات المنخفضة	11
عدد الاسهم المتداوله	1,447,135
قيمة الاسهم المتداولة ($)	3,111,091

الشركات الاكثر ارتفاعا		الشركات الاكثر انخفاضا	
TIC	17.99%	GMC	-2.70%
NAPCO	15.53%	JPH	-1.82%
TRUST	7.23%	AIB	-1.73%
PRICO	2.70%	UCI	-1.54%
PIBC	2.40%	AQARIYA	-1.39%

الاكثر تداولا من حيث القيمة		الاكثر تداولا من حيث الحجم	
SANAD	1,529,566	SANAD	701,636
PALTEL	445,344	BOP	217,236
BOP	433,143	PADICO	99,736
APIC	117,670	PALTEL	76,530
PADICO	111,547	TNB	52,571



لمزيد من الاخبار عن السوق المالي الفلسطيني و الاسواق الاقليمية و العالمية راجع موقع الشركة الالكتروني www.united.ps